



DÉCLARATION DE RISQUE Questionnaire d'Étude Dommages ouvrage

Fiche De Prétarification Dommages Ouvrage

Ce document est à nous retourner par e-mail, il résume les principaux éléments du risque, qui nous permettront de vous communiquer une indication tarifaire. Une indication tarifaire ne sera délivrée que pour des chantiers non démarrés. Dans le cas d'un chantier déjà commencé, nous fournir le questionnaire d'étude Neo Assurances complet et les pièces techniques. Ce tarif indicatif est valide deux mois et ne sera définitivement confirmé qu'après réception du questionnaire d'étude Neo Assurances complet incluant les pièces à fournir ainsi qu'après étude et acceptation du dossier par Neo Assurances .

Le maître d'ouvrage

Maître d'ouvrage : _____

Nature du maître d'ouvrage : Public Autres

Nom ou raison sociale : _____

Adresse : _____

Ville/code : _____ Tél : _____ Fax : _____

L'opération

Adresse de la construction : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

Quel est l'usage de la construction ? Vente Locatif Propre Autres

Quels sont les intervenants techniques qui interviennent dans l'opération de construction ?

Mission du maître d'œuvre/architecte : Complète
(Conception et exécution) Conception Surveillance des travaux

Nom de l'architecte et/ou maître d'œuvre d'exécution : _____

Adresse : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

Téléphone : _____ Site Internet : _____

BET structure : OUI NON

Autres BET : OUI NON Type : _____

Étude de sol : OUI NON Type : _____

Contrôle technique⁽¹⁾ : OUI NON Type : _____

⁽¹⁾ En cas de réponse positive et si TRC souhaitée, la mission SPS est requise

Les travaux sont-ils de technique : Courante Non courante Caractère exceptionnel

De quel type de travaux s'agit-il ? : Neuf Réhabilitation/Rénovation⁽²⁾ Extension/Surélévation⁽²⁾

Réparation suite à sinistre(fournir rapport de sinistralité)

⁽²⁾Description des travaux/nature des matériaux utilisés : _____

Quelle est la destination de l'ouvrage ?

Habitation Commerce Industrie Bureaux

Autres (préciser) _____

Quelle est la nature des travaux ?

Maison unifamiliale Maison jumelée Immeuble Bâtiment ossature bois⁽³⁾

Bâtiment commercial Logement social Piscine Reprise en sous œuvre

Bâtiment industriel Monument historique Renforcement des fondations

Autres (préciser) _____

Fiche De Prétarifification Dommages Ouvrage

⁽³⁾Le bois utilisé respecte-t-il les normes Européennes (fiche technique à fournir) : OUI NON

Combien y a-t-il de : Bâtiments : _____ Logements : _____ Commerces/bureaux : _____ D'étages R+ _____ R- _____

Quel est : Le nombre de m² : _____ Le prix du m² : _____ La surface des planchers : _____ m²

Y a-t-il des panneaux photovoltaïques : OUI NON Panneaux : intégrés surimposés

Y a-t-il des panneaux Sandwich : OUI NON Panneaux : matériaux composite bardage bois
(fiche technique à fournir)

Montant prévisionnel de la construction, y compris les honoraires (TTC) : _____
(ventilation du coût de construction à fournir si plusieurs bâtiments)

Quelles sont les mesures de sécurité mises en place contre incendie + vol pendant le chantier
(caméra, barrière sécurisée, clôture, ...)?

Période chantier du : _____ au : _____

Les garanties

Quelles sont les garanties souhaitées ? _____

DO CNR PJ Garanties Complémentaires:
 TRC RC Maître d'Ouvrage BF
(plan, planning des travaux et note descriptive à fournir) Limite de Garantie Souhaitée : IMMAT
(500 000€, 1 000 000€, 2 500 000€, 3 000 000€ ou 5 000 000€) Existants⁽⁴⁾

⁽⁴⁾Quel est le montant des existants :

• Indivisibles : _____

Conformément à l'ordonnance n° 2005-658 du 08/06/2005, les existants indivisibles sont « ... les ouvrages existants avant l'ouverture du chantier ... qui totalement incorporés dans l'ouvrage neuf, en deviennent techniquement indivisibles. »

• Divisibles : _____

On entend par existants divisibles, les parties anciennes d'une construction existant avant l'ouverture du chantier sur, sous, ou dans laquelle sont exécutés les travaux.

La garantie GFA est-elle obligatoire pour ce projet ? OUI NON

Date : _____ Signature : _____ Courtier : _____

**Il vous sera impossible de modifier le document une fois votre signature apposée.*

MERCI DE RETOURNER PAR E-MAIL OU COURRIER CETTE FICHE DE DÉCLARATION DE RISQUES DÛMENT COMPLÉTÉE ET SIGNÉE ACCOMPAGNÉE DES JUSTIFICATIFS A L'ADRESSE SUIVANTE :

NEO ASSURANCES 35 Rue Pastorelli, 06000 NICE, FRANCE
e-mail: contact@neoassurances.com | Tel: +33 (0) 4 89 74 26 65 www.neoassurances.com